

Infraestructura y Ciudad en Chile: Realidades y Desafíos

Marcial Echenique

4 Julio 2012

Centro de Estudios Públicos

Contenido

1. Situación de Chile – ¿Hacia un país desarrollado?

Territorialmente caótico por la institucionalidad actual

- ” Crecimiento, espacio y movilidad
- ” Caso emblemático de ‘Sanhattan’

2. Planificación territorial

- ” Nacional
- ” Regional
- ” Comunal

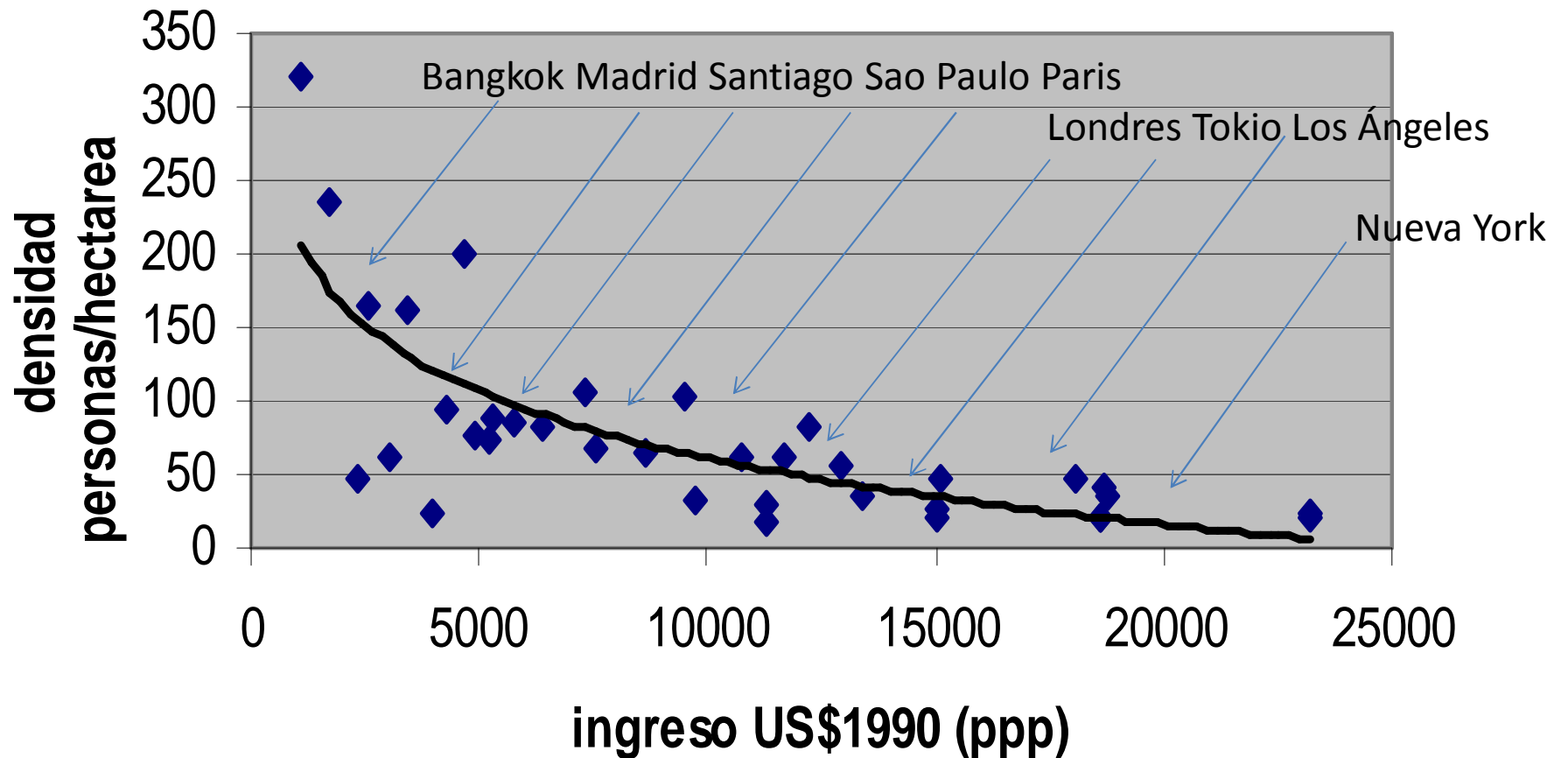
3. El futuro de nuestras ciudades

- ” Santiago metropolitano
- ” Ciudades en las regiones

4. Conclusiones

1. Situación de Chile

- ” Crecimiento: Con el aumento del ingreso
 - . El espacio aumenta: La ciudad baja de densidad



LOCALIZACION RESIDENCIAL

Hab/Ha

Ley de Clark (1951)

$$\text{Densidad}(k) = \exp(- \text{distancia } k)$$

Log de la densidad

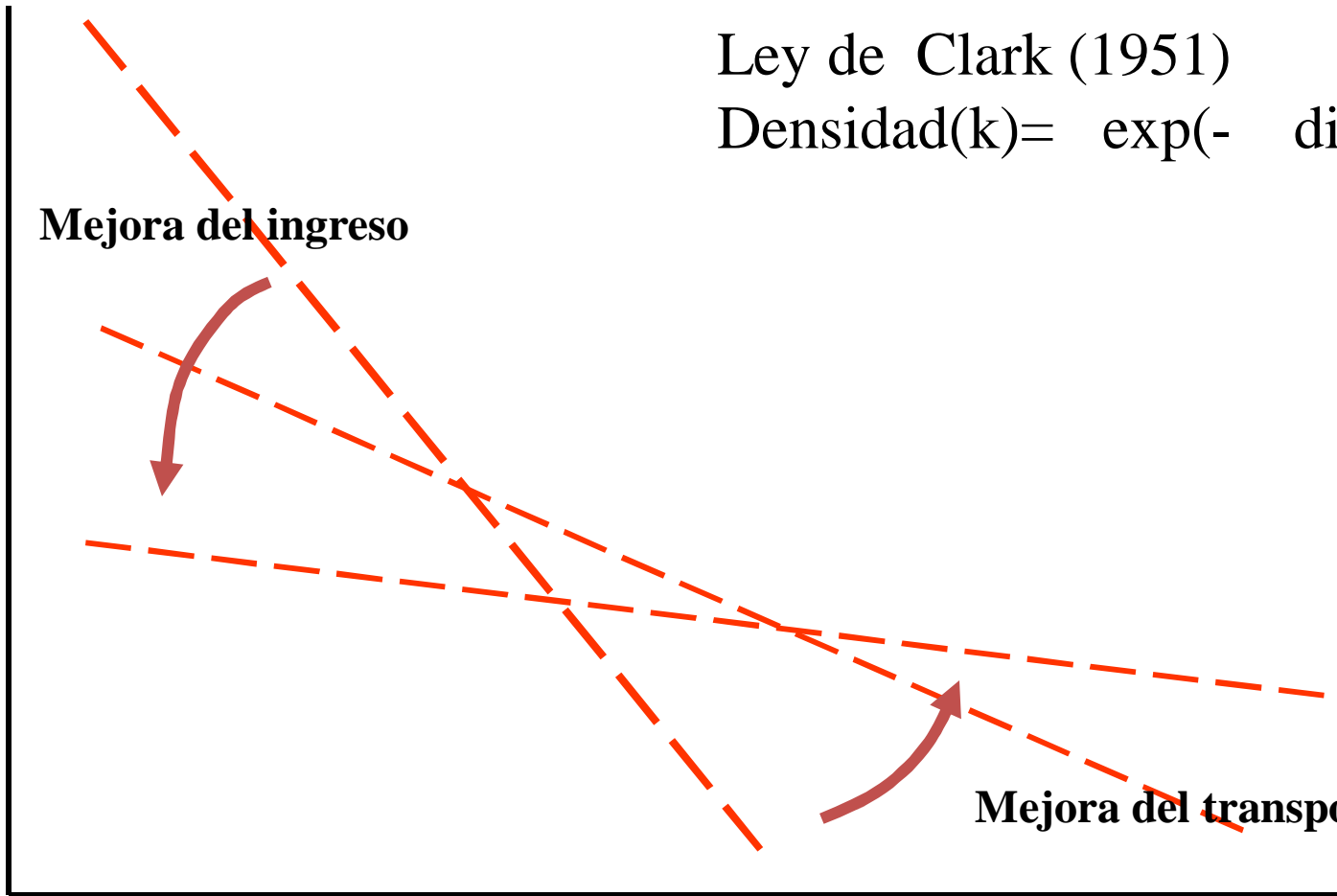
Mejora del ingreso

Mejora del transporte

Centro

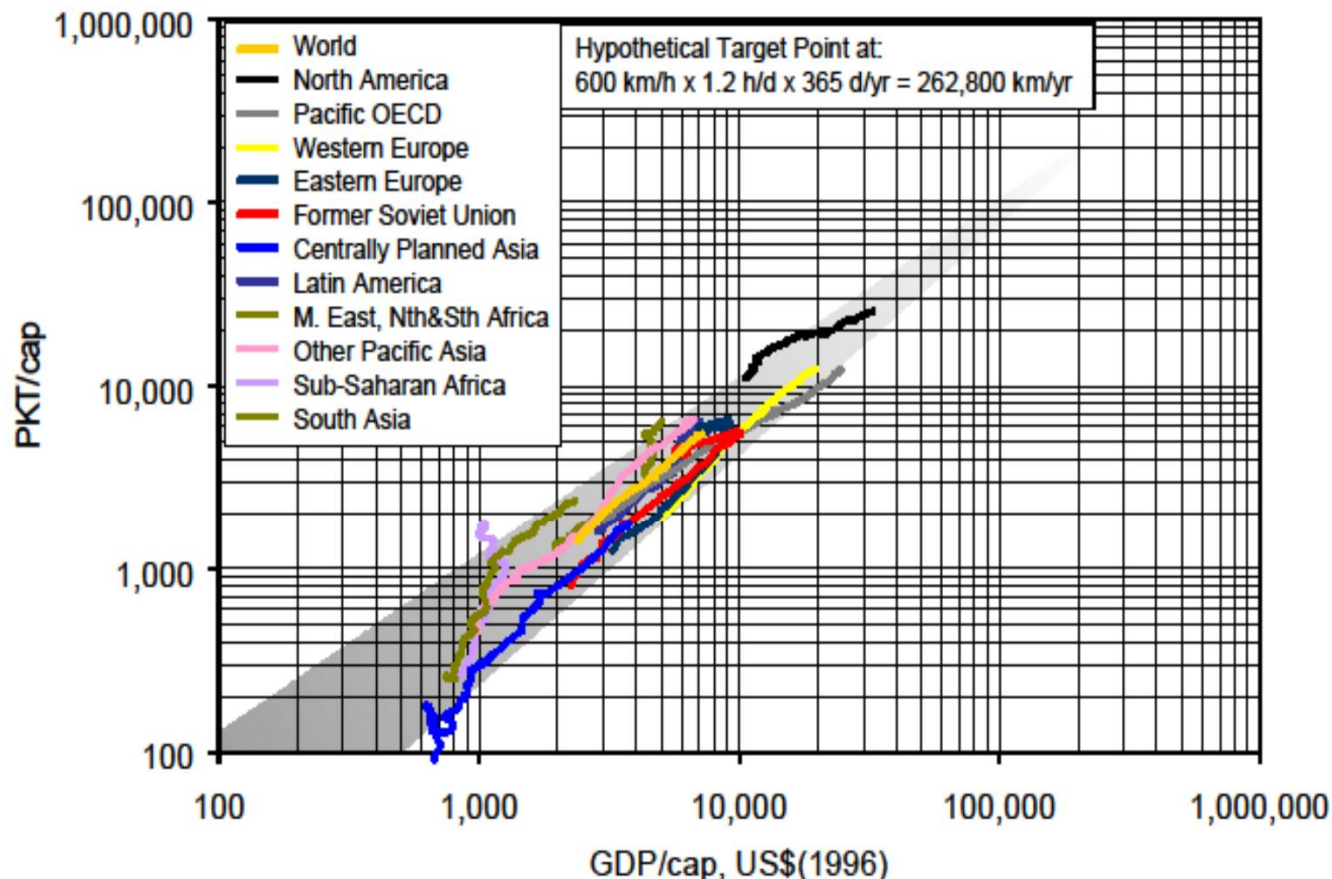
Km

Distancia al centro de la ciudad



- ” Crecimiento: con el aumento del ingreso
 - . La movilidad aumenta: Las personas viajan mas distancia
 - ” Mejorando sus oportunidades
 - ” Mejora la competencia (destruye los monopolios)

GLOBAL MOBILITY TRENDS (1950-2000)



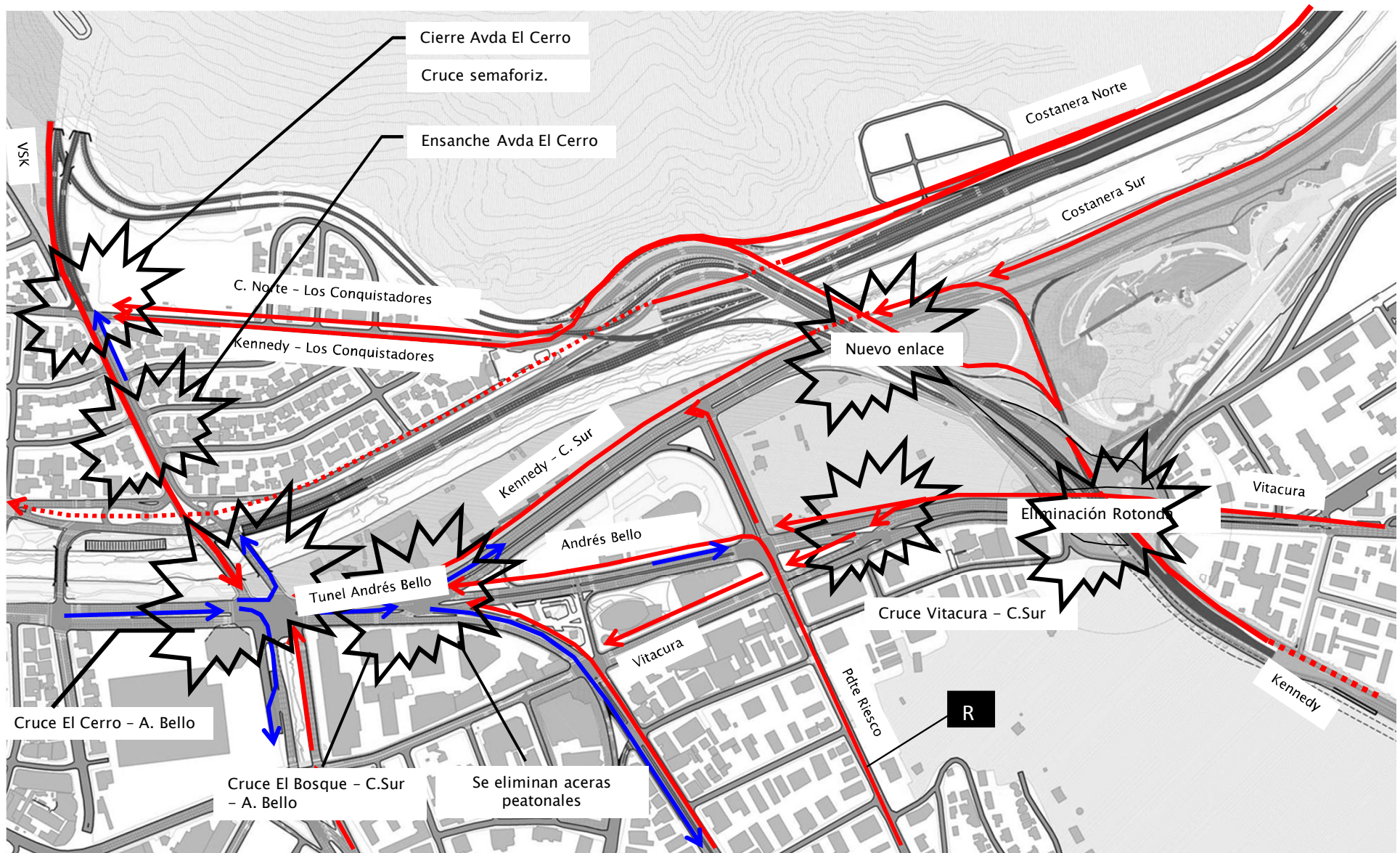
El caso emblemático de 'Sanhattan'

- “ 3 comunas sin coordinación
- “ 25.000 estacionamientos
- “ Las calles no tienen capacidad
- “ No hay urbanidad a pesar de haber estado en una mano.

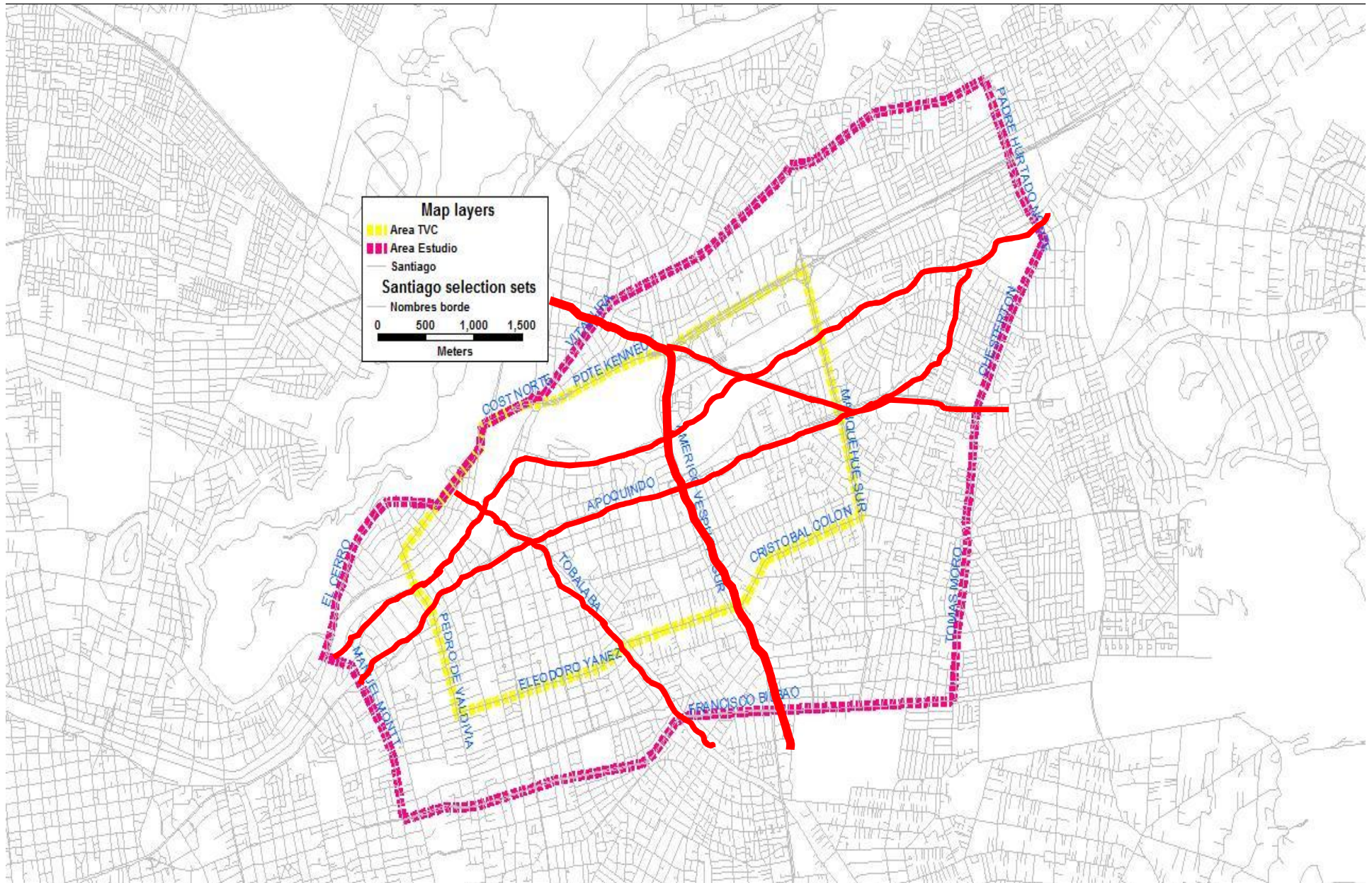


Plan del 2006 Santiago Oriente – Ministro Bitran

Flujo Punta Mañana = Conflictos – **Eliminación Rotonda – Enlace Costanera Sur – Túnel Kennedy – Túnel Andrés Bello**



Área a tarificar y corredores de paso



Lo mismo que en
otros lugares

Singapur



Hong Kong



El modelo viene de
EE UU

Seattle (EE UU)

Shanghai (China)

Abidjan (Costa de
Marfil, Africa)



Europa es mas
civilizado

Frankfurt



Reconstrucción de
Berlín



Mas planificado en Londres Canary Wharf

“Nueva estación de Metro

“Nueva vialidad

“Creación de espacios
públicos

“Áreas verdes

“Peatonalización

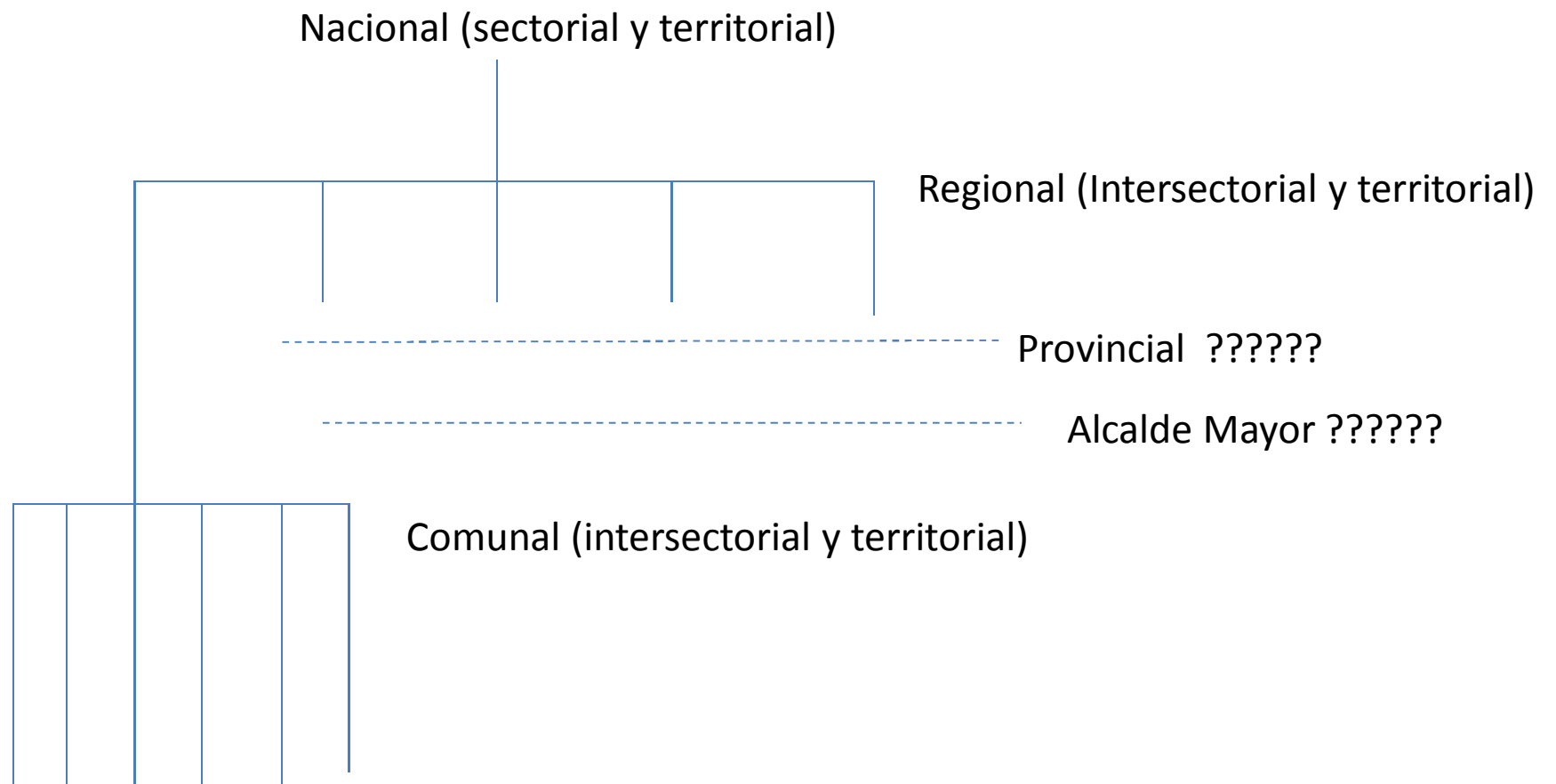


Barrio Cívico de Santiago

- “Contención del espacio
- “Calidad urbana
- “Realce del monumento
- “Peatonalización
- “Verde



2. Planificación territorial



Nacional

” Ministerios sectoriales (políticas nacionales)

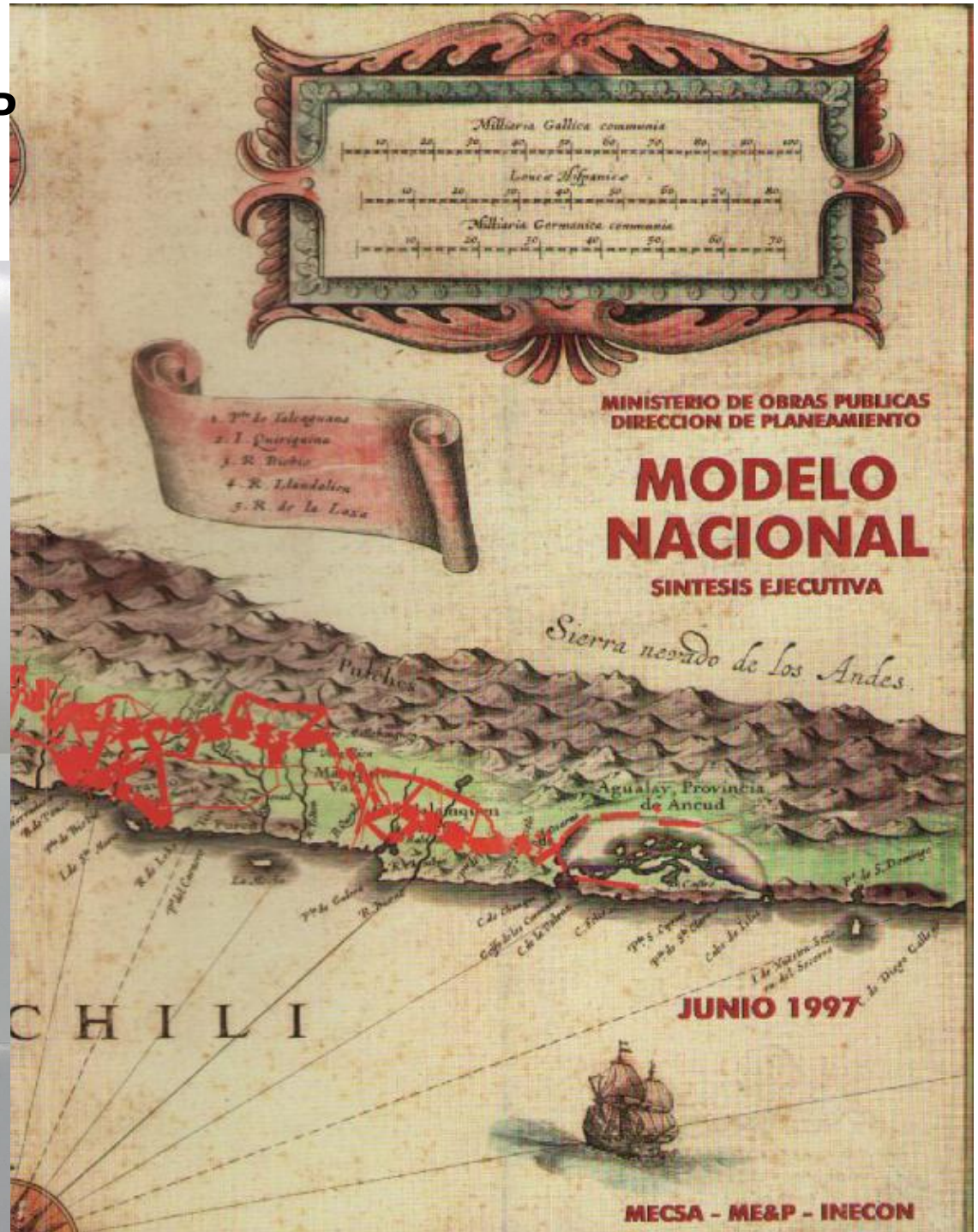
- . Obras Públicas – Infraestructura
- . Transportes - Planificación y fiscalización
- . Vivienda – Urbanismo
- . Coordinación intersectorial – COMICYT

” Planificación inter-regional

- . Transportes
- . Infraestructura
- . Uso del suelo

Modelo Nacional (1998) MOP

Puertos, Aeropuertos, tres corredores (costa, central y cordillerano), etc.



Regional

” Intendencia (Capitulo XIII Art.100)

- . Le corresponde “formular la política de desarrollo de la Región ajustándose a los planes nacionales y ejercer la supervigilancia, coordinación y fiscalización” de esta.
- . Reforzarla con:
 - ” Presupuestos sectoriales
 - ” Equipos profesionales
 - ” Plan integrado de urbanismo, transporte e infraestructura
- . Control democrático (CORE constituido por los alcaldes?)

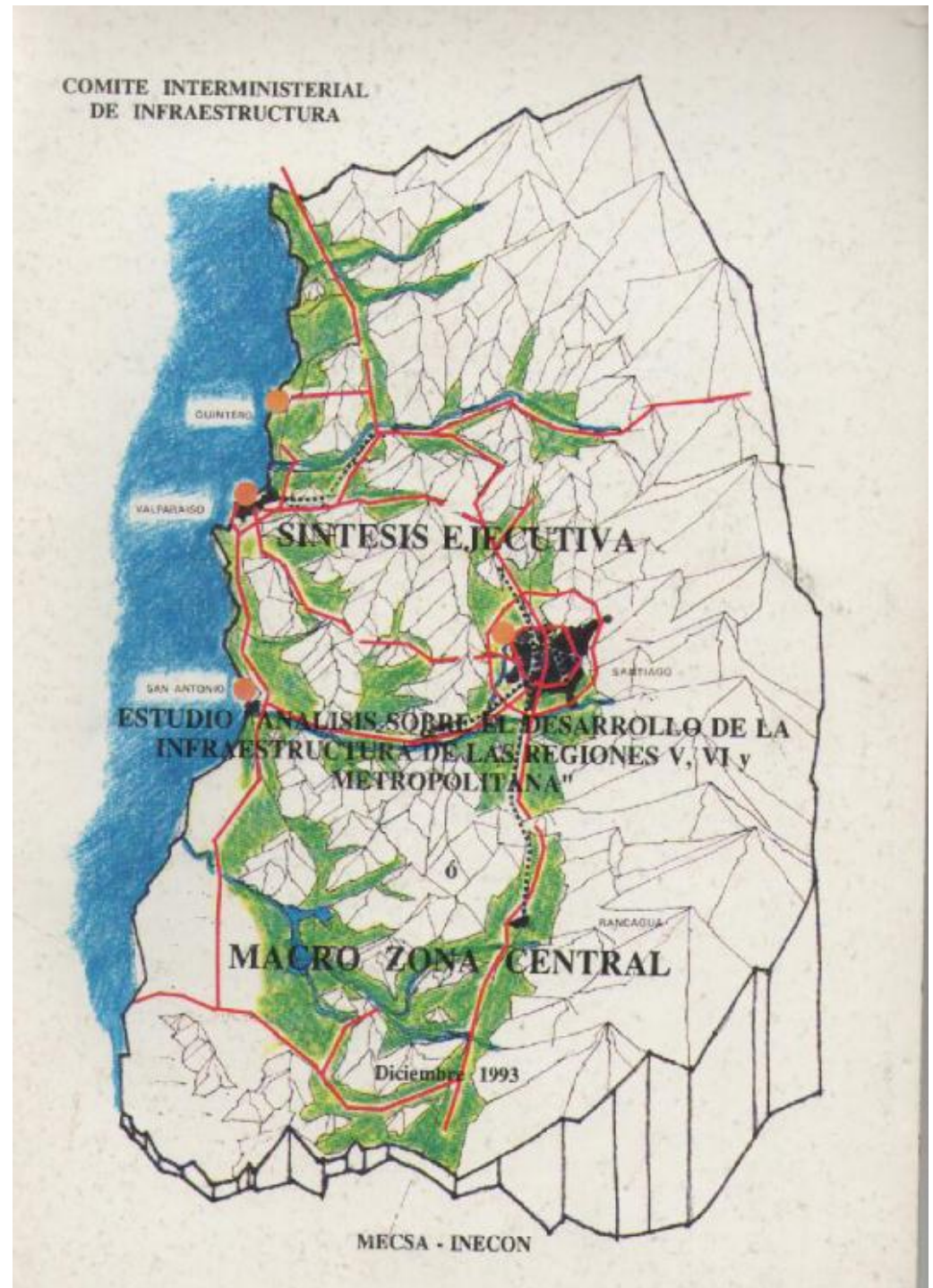
Macro Zona Central 1991 – 1993

COMINF (MOP, MINVU, MINTRATEL, MIDEPLAN)
Ministro Hurtado

Método de planificación territorial
Modelo de Insumo- Producto

Principios generales (política)

- Pago por uso de las infraestructuras
 - Programación de inversiones
 - vialidad
 - ferrocarriles
 - metro
 - sanitarias
 - puertos
 - aeropuertos
 - riego
- “ Concesiones



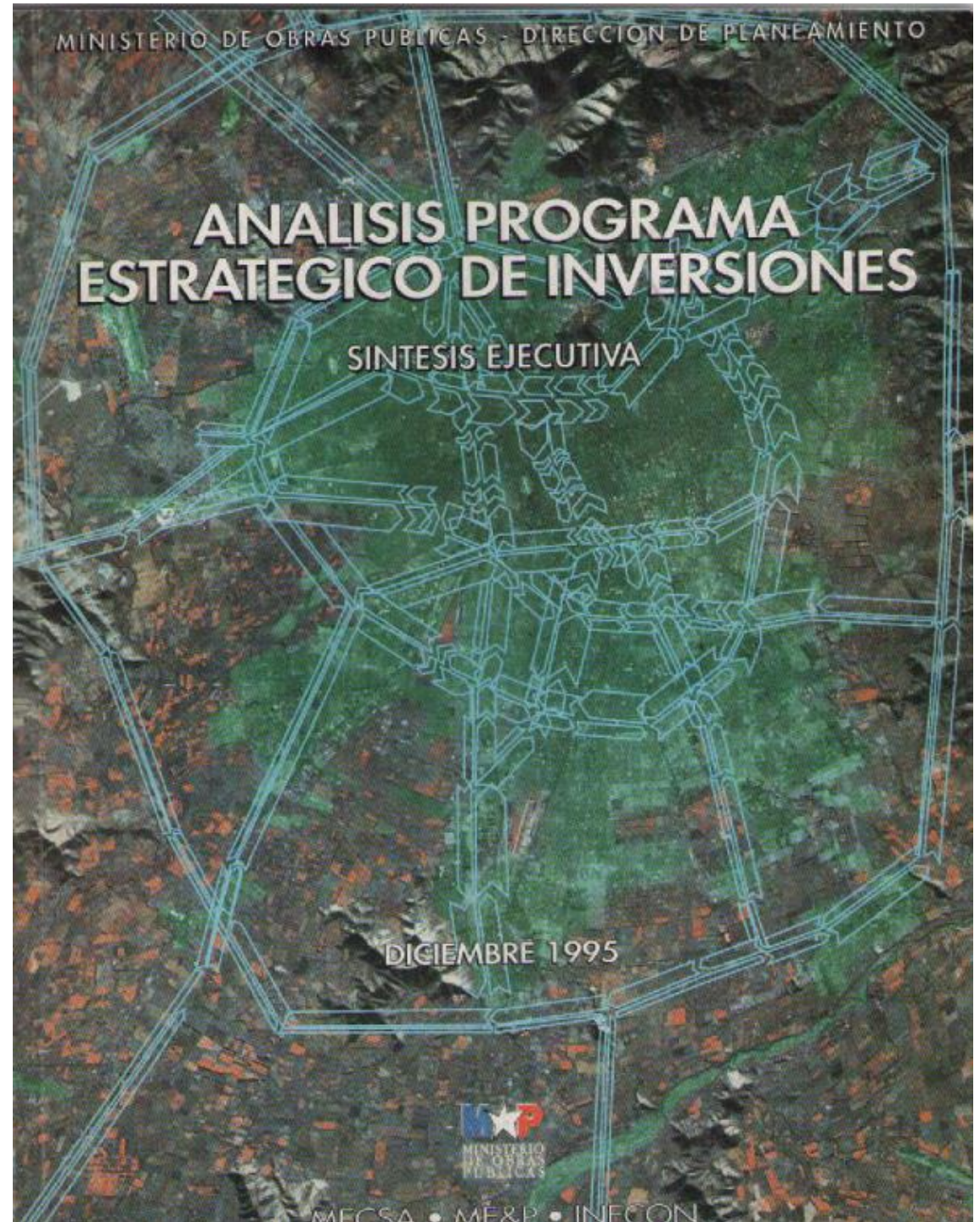
Plan de concesiones viales urbanas de Santiago (1995)

– Ministro Lagos

Peajes, estimación de flujos, rentabilidad social y privada (faltan algunas concesiones)

PIDA – Plan Integrado de Autopistas
(Plan de transportes ??? MTT)
(Plan Regional ??? MINVU)

Deberia ser desarrollado por la Intendencia Regional



Territorio regional

” Plan de desarrollo integral

- . Usos de suelo
- . Transportes
- . Infraestructura
- . Etc.

” Operación y fiscalización

- . Transporte (transantiago)
- . Plan intercomunal (Usos del suelo)
- . Orden público (policía)
- . Educación

Comunal

- ” Alcaldes electos directamente
 - . Plano regulador
 - . Plan de tráfico (UOCT)
 - . Vivienda
 - . Áreas verdes
 - . Etc.
- ” Control democrático (Concejo)

3 Futuro de nuestras ciudades

“ Santiago

“ AUMENTO DEL INGRESO Y HOGARES (10 años?)

“ Población de 8 millones (2,5 millones de hogares)

“ Ingreso US \$25.000 per cápita (4% año)

- LOCALIZACION DE NUEVAS AREAS URBANIZADAS

- 100.000 hectáreas
- Densidad 50 hab./hectárea

- NUEVAS INFRAESTRUCTURAS y MOVILIDAD

- 500 autos por 1000 habitantes
- 25.000 km/año
- Ferrocarriles suburbanos y metro

- NUEVOS CENTROS DE EMPLEOS

- San Bernardo, Talagante, Colina, Pudahuel
- Nuevos centros empresariales

La Ciudad compacta necesita costosas infraestructuras para evitar la congestión

Alternativas?



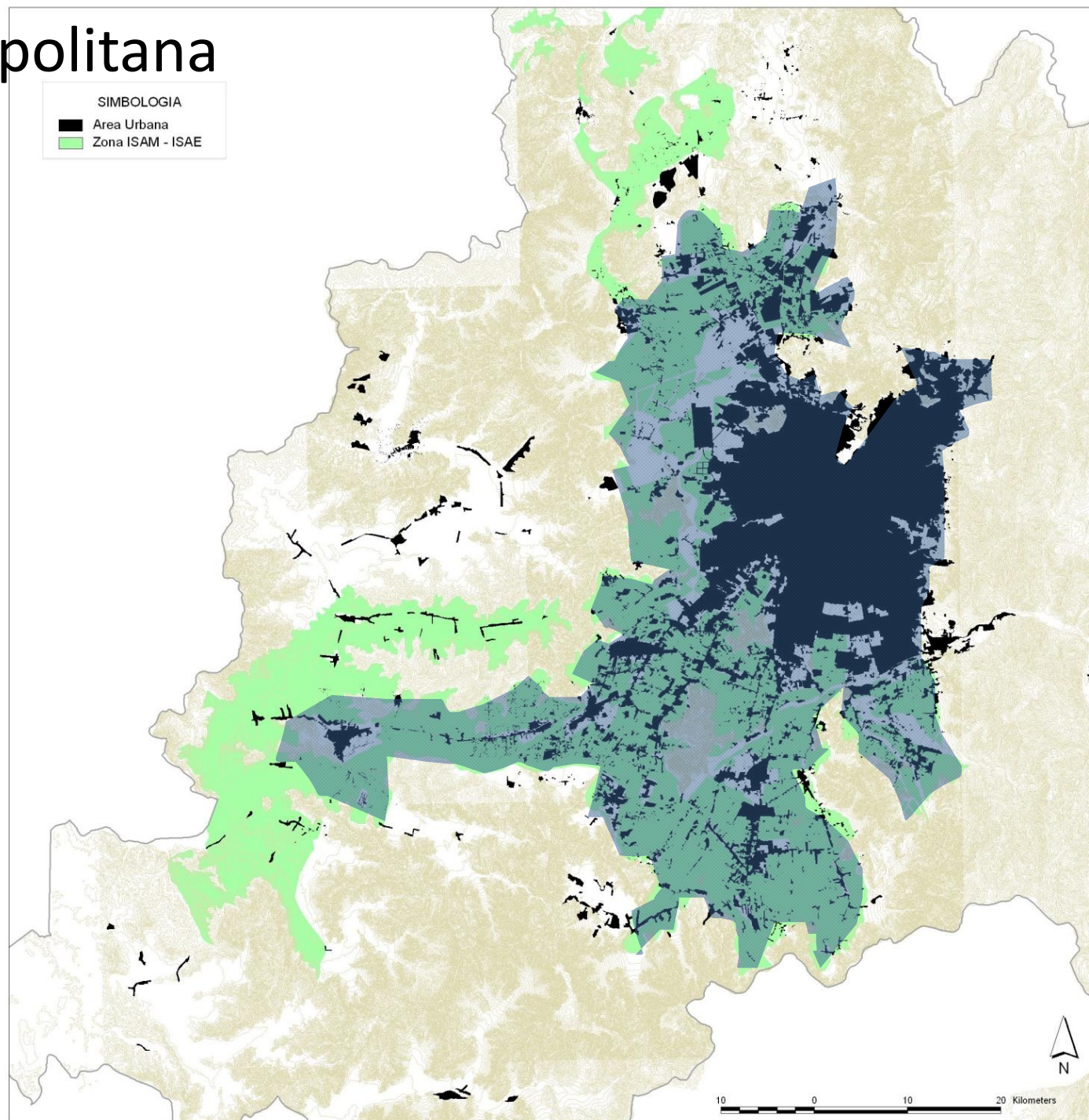
Alternativas?

La Ciudad dispersa extiende las conexiones pero reduce costos



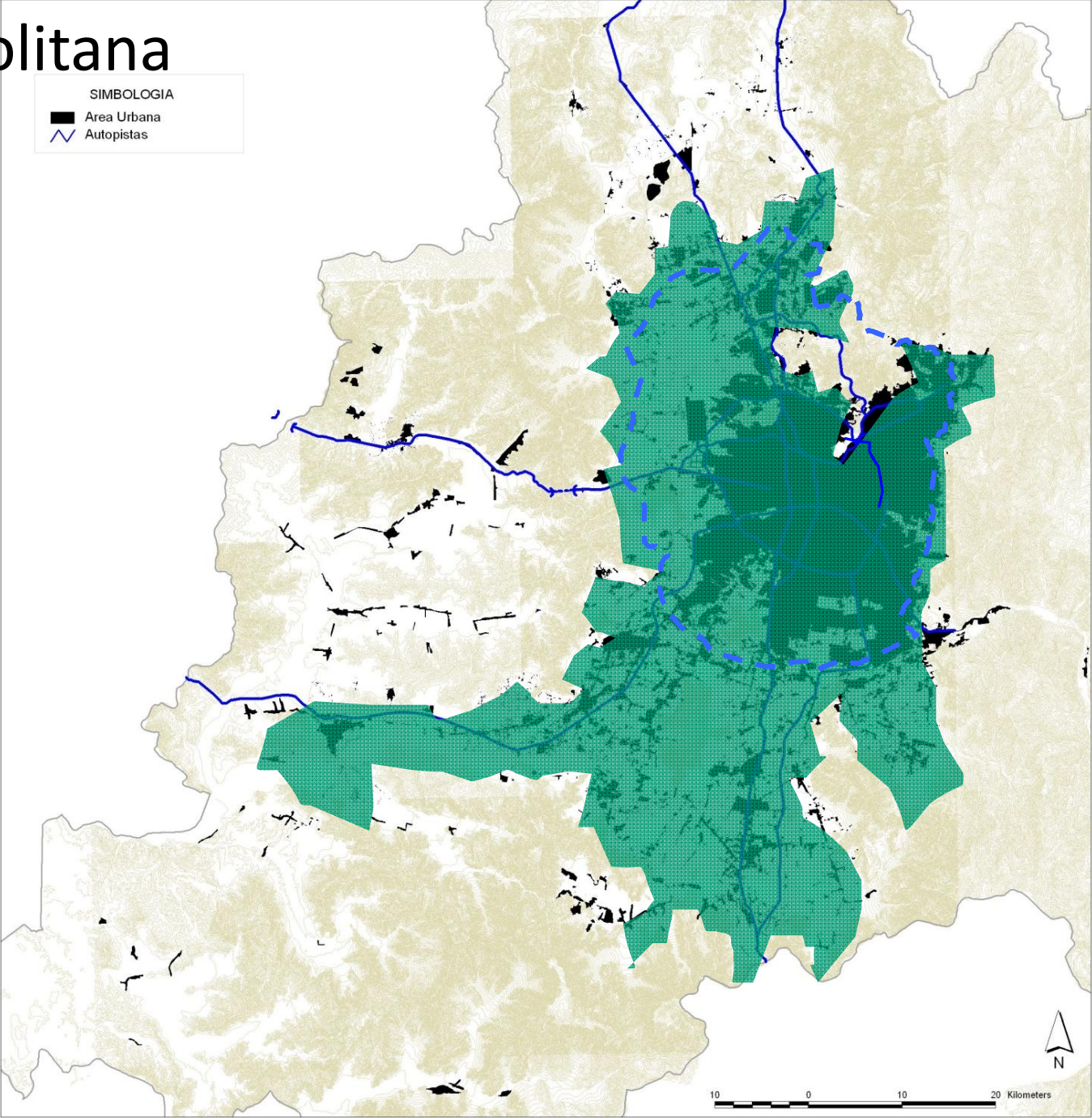
Región Metropolitana

Área Urbanizada 2030



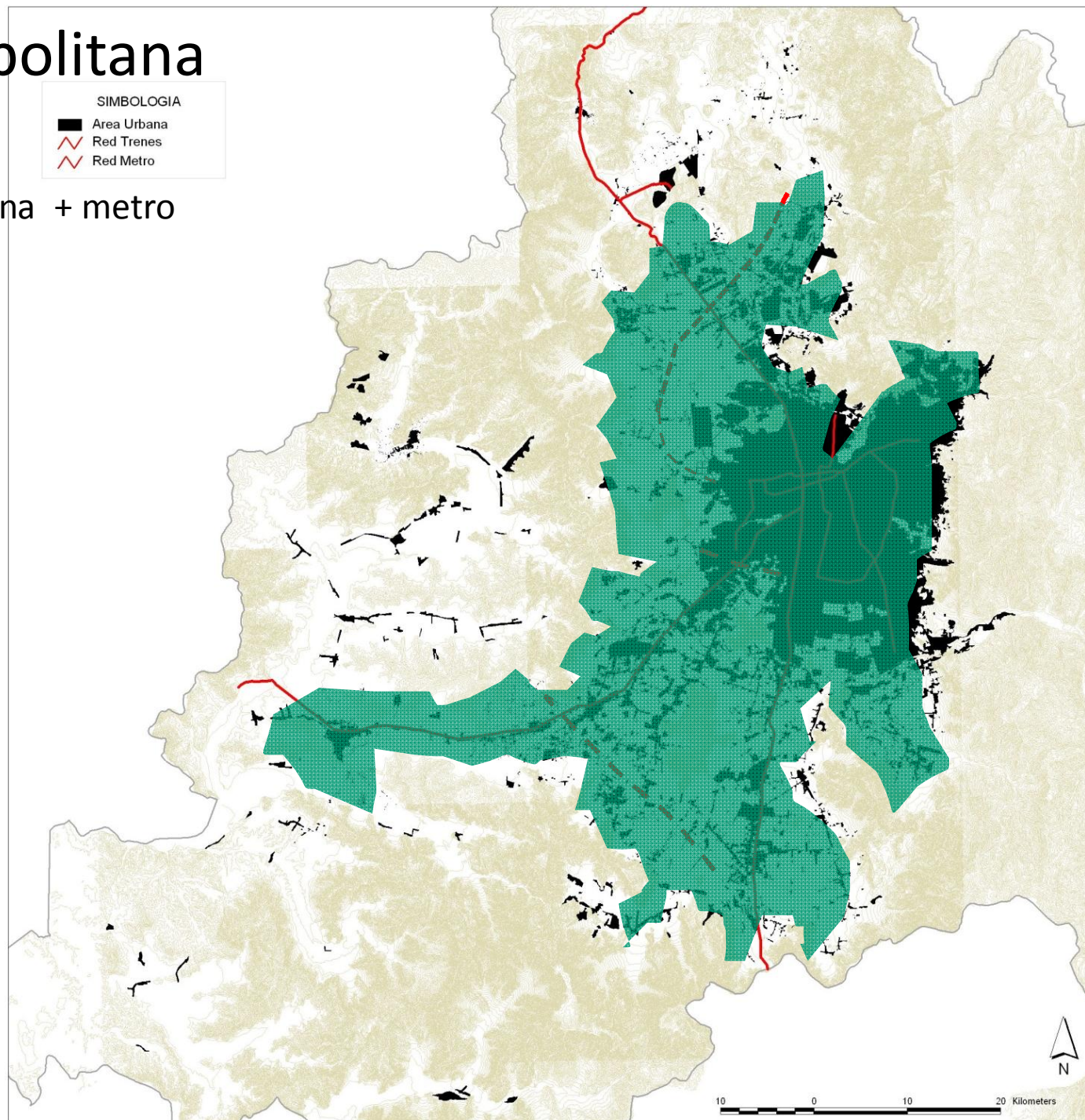
Región Metropolitana

Red autopistas 2030



Región Metropolitana

Red ferrocarriles suburbana + metro
2030



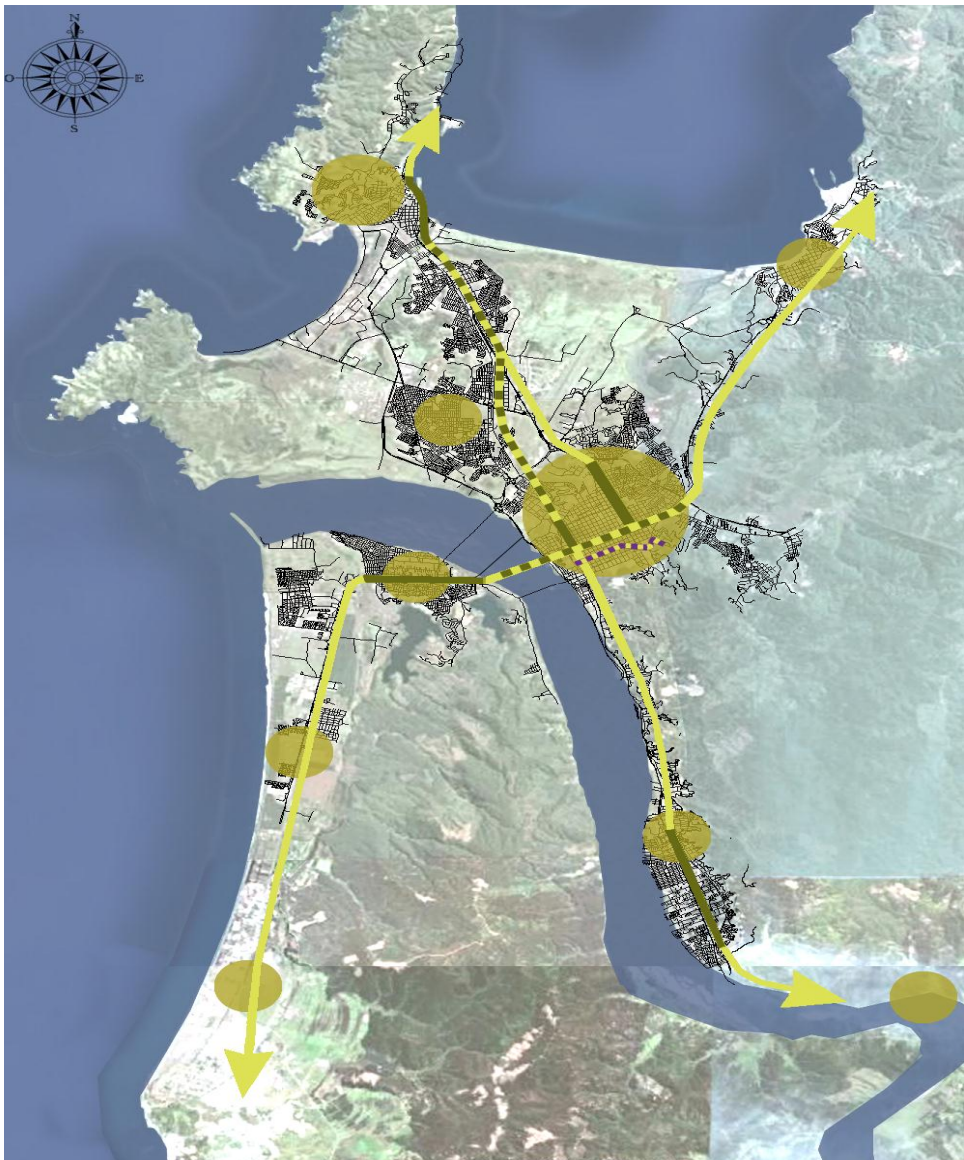
3 Futuro de nuestras ciudades

- “ Regiones (Incremento del ingreso, espacio y movilidad)
 - “ Integración del uso del suelo con el transporte
 - “ Programa de Ciudades Modelo del MTT
 - “ Presidido por el Intendente y aprobado por el CORE
- Financiamiento FNDR y fondos sectoriales
 - “ Inversión en infraestructura
 - “ Política de precios
 - “ Regulación del uso del suelo y transportes

Caso de Concepción – Acuerdo de estrategia de desarrollo integrada al transporte

Corredores de transporte Público

Vialidad estructurante



Proyectos Detonantes

Corredor Transporte Público Los Carrera y Mejoramiento Eje Chacabuco



**“corredor
Los Carreras”**



Eje Chacabuco



4 Conclusiones

Hay que reforzar la institucionalidad existente para la planificación territorial

“ Nacional

“ Políticas sectoriales

“ Plan integrado interregional (COMICYT)

“ Regional

“ Empoderar al Gobierno Regional a través de Intendentes ejecutivos y control democrático por el CORE

“ Traspasar no solo los fondos regionales sino los sectoriales para la región

• Con esto se conseguirá:

- Descentralización de las decisiones**
- Participación y responsabilidad local**
- Continuidad de las políticas y planes**
- Desarrollo socio-economico y ambiental**

Fin, gracias